

**Alpina Residence**  
Forststraße, 74  
39029 SULDEN AM ORTLER  
SÜDTRIOL / ITALIEN

Mobil 0039/348 3662288  
TEL. 0039/0473 61 31 10  
E-Mail: [info@alpina-residence.com](mailto:info@alpina-residence.com)  
[www.alpina-residence.com](http://www.alpina-residence.com)

**Bürozeiten: von 10.00 – 12.00 und von 15.00 – 19.00**

## PREISE WINTER 2025/2026

<b>HOCHSAISON</b> vom 26.12.2025 - 03.01.2026 vom 28.03.2026 - 11.04.2026	<b>SAISON</b> vom 31.01.2026 - 14.03.2026	<b>NEBENSAISON</b> vom 20.12.2025 - 26.12.2025 vom 03.01.2026 - 31.01.2026 vom 14.03.2026 - 28.03.2026 vom 11.04.2026 – 30.04.2026
<b>EINRAUM APARTEMENT</b> 2 Personen € 77,00.- 3 Personen € 93,00.- 4 Personen € 100,00.- 5 Personen € 102,00.-	<b>EINRAUM APARTEMENT</b> 2 Personen € 65,00.- 3 Personen € 72,00.- 4 Personen € 76,00.- 5 Personen € 79,00.-	<b>EINRAUM APARTEMENT</b> 2 Personen € 58,00.- 3 Personen € 65,00.- 4 Personen € 69,00.- 5 Personen € 72,00.-
<b>ZWEIRAUM APARTEMENT</b> € 130,00.-	<b>ZWEIRAUM APPRTEMENT</b> € 110,00.-	<b>ZWEIRAUM APARTEMENT</b> € 94,00.-

Richtpreise: Eventuelle Änderungen vorbehalten

**WEIHNACHTEN / NEUJAHR:** bitte haben sie Verständnis, wenn wir einer längeren Reservierung den Vorzug geben

**SKISCHULE - SKIKINDERGARTEN** [www.skischule-sulden.com](http://www.skischule-sulden.com)

**PISTEN UND SKIPASS-PREISE** [www.seilbahnsulden.it](http://www.seilbahnsulden.it)

**Die Ferienwohnung darf nur mit der bei der Buchung angeführten Personenzahl belegt werden.**

Kinder werden als Personen berechnet. Unterbringung von Jugendlichen nur in der Wohnung der Eltern

**Der oben angeführte Mietpreis versteht sich pro Tag und pro Wohnung, nicht inbegriffen:  
Wäsche, Endreinigung und Kurtaxe**

- \* **KURTAXE** € 2,70.- pro Tag und Person ab 14 Jahren.
- \* **WÄSCHE** (Bett + Bad) € 16,00.- pro Person und pro Wechsel, falls sie nicht selbst mitgebracht wird.
- \* **ENDREINIGUNG** 1 Raum-Appartement € 38,00.- / 2 Raum-Appartement € 50,00.-
- \* **GARAGE** € 5,00.- pro Tag. Parkplatz vor dem Haus kostenlos.
- \* **HAUSTIERE** nicht erlaubt \* **WASCHMASCHINE** € 5,00.-
- \* **ANREISE:** Schlüsselübergabe von 15.00 bis 19.00 Uhr. Die Anreise ist nur zu den angeführten Bürozeiten möglich. Sollte die Anreise nicht am selben Tag erfolgen, bitten wir Sie, die Direktion telefonisch zu avisieren. Wir bitten Sie bei der Anreise das Meldeformular für die Polizei auszufüllen, Pass bzw. Personalausweis erforderlich.
- \* **ABREISE:** Das Appartement muss bis 10.00 Uhr des vereinbarten Abreisetages freigelassen werden.
- \* **BEZAHLUNG:** In bar oder bei längerem Aufenthalt auch mittels Online-Überweisung bei Anreise.  
(Keine EC- oder Kreditkarten)

- **EIN-RAUM-APPARTEMENTS** für 2-5 Personen Unterbringung 2 Erwachsene + 1-3 Kinder / Jugendliche 0-14 Jahre: ca. 30-40 m<sup>2</sup>, kombinierter Wohn-Schlafraum (1 Doppelbett / 2 Schrankbetten oder Schlafcouch), Bad bzw. Dusche, Balkon, bequeme Essecke, vollständig eingerichtete Kochnische mit Elektroplatten, Kühlschrank, Mikrowelle, teils mit Spülmaschine.

- **ZWEI-RAUM-APPARTEMENTS** max. 5 Personen (4 Erw. + 1 K. 0-14 J.) mit Spülmaschine, Mikrowelle, Südterrasse.

**Alle FEWO mit Farb- TV/SAT, großteils mit Südbalkon – Ortlerblick. Kostenloses WLAN nur an der Rezeption  
Gratis Skibus ab Haus! Entfernung Seilbahnen ca. 800 m, Kanzel- Langensteingebiet ca. 400 m.**

**ALLGEMEINE RESERVIERUNGSBESTIMMUNGEN:** Eine Reservierung versteht sich erst nach Erhalt der Reservierungsbestätigung, welche von der Direktion unmittelbar nach Eingang der erforderlichen Anzahlung abgeschickt wird, als definitiv. Bei nicht rechtzeitigem Eintreffen der Anzahlung, behält sich die Direktion vor, das Appartement weiterzuvermieten. Bei vorzeitiger Abreise bzw. bei verspäteter Anreise ist die Direktion berechtigt, den vollen Preis für die FEWO in Rechnung zu stellen.

**STORNIERUNG:** Die geleistete Anzahlung wird in keinem Falle zurückerstattet. Bei kurzfristiger Absage wird der gesamte Mietbetrag berechnet, sollte es nicht mehr möglich sein, die FEWO weiterzuvermieten.

**BANKVERB.: SPARKASSE FIL. SULDEN (SCHOEPF RITA)**

**IBAN IT5400604558949000005000500 SWIFT-BIC: CRBZIT2B028**